

**LES CHIFFRES DE FRÉQUENTATION TOURISTIQUE 2022**

**Une bonne saison 2022 !**  
Un nouveau compteur 24h/24 a été installé sur les Balcons de l'Indrois au printemps. Il permettra dans les années qui viennent d'effectuer des comparaisons de fréquentation.

**15 MAI-10 SEPTEMBRE**  
**Balcons de l'Indrois**  
**47800 visiteurs**  
dont WE de Pâques : 1000 visiteurs  
13, 14 et 15 août : 4400 visiteurs

**1<sup>er</sup> JUILLET-31 AOÛT**  
**Nuits Solaires**  
**12000 visiteurs**  
2021 : 10000 visiteurs

**5 FÉVRIER AU 31 AOÛT**  
**Château**  
**18600 entrées**  
dont Juillet : 3600 - Août : 5700

**LA PIE RECYCLERIE**

La recyclerie est entièrement fonctionnelle depuis le premier octobre. Allez donc faire un tour à La Ronde !

Quelques chiffres sur ce 1<sup>er</sup> mois :

- 30** visiteurs/jour (moyenne)
- 12** bénévoles
- 80 kg**/jour (moyenne) d'objets en apport volontaire
- 5 kg**/jour d'objets remis en déchèterie (moyenne)



**11-12 NOVEMBRE**  
**Braderie textiles**  
Destockage : vente au sac de 25 litres remis à l'entrée  
**5€ le sac**  
(quelque soit le nombre de pièces)

**EN DÉCEMBRE**  
**Braderie de jouets**  
**Ateliers couture déchets textiles**  
(en cours d'organisation)

happyrecyclerie - 06 70 88 10 53

**LE COMITÉ D'ANIMATION MONTRÉSORIEN**

**Qui fabrique et installe les scènes et les décors de Noël dans nos rues pour les fêtes ?**

Un groupe de bénévoles du Comité d'Animation ! Ils travaillent à partir d'éléments naturels, de récupération et de réemploi.  
**Cette année le thème sera les contes.** Ils pourront être lus, ou écoutés en scannant le QR code. Vous les découvrirez de jour ou en début de soirée avec l'éclairage solaire.

**VOUS VOULEZ PARTICIPER ?**  
Ateliers le samedi après-midi à partir de 14h30 au 51, Grande Rue.  
CONTACT : Jeannette Marteau : 06 81 20 26 35 - Isabelle Favreau : 06 76 37 84 14

**Et le calendrier de l'Avent ?**  
En raison de la conjoncture qui nous contraint à économiser l'électricité, il est remplacé par «**Fenêtres en Fête**» sur le thème des contes. Décorez votre fenêtre pour qu'elle soit jolie le jour. Bien sûr, ceux qui le souhaitent peuvent l'éclairer.

**SAMEDI 17 DÉCEMBRE DE 10 À 18 H**  
**Marché de Noël**



**MONTRÉSOR SE RACONTE**

**La Salle des Costumes méconnaissable !**  
L'association envisage de développer l'activité en proposant une nouveauté : une heure d'essayages illimités de costumes, photos à volonté sans quitter la salle...



▲ AVANT ▲ APRÈS

**NOËL DE LA COMMUNE**

**Noël des petits**

Cette année nos petits Montrésorais pourront profiter d'une balade contée et d'un goûter à l'occasion du Marché de Noël. Le Père Noël sera là pour sa distribution.  
RDV le 17 décembre à 15h30 à la mairie

**Noël des aînés**

Cette année encore, face à l'incertitude liée à la crise sanitaire, il n'y aura pas de repas des aînés.

**La mairie vous offre des bons d'achat valables chez nos commerçants**  
(modalités à venir dans vos boîtes aux lettres)

Nous sommes conscients que cela ne remplace pas un moment partagé de convivialité, c'est pourquoi un repas sera proposé sous la halle aux beaux jours par la mairie, pour pouvoir vous réunir en toute sécurité.



**MARCHÉ DU SAMEDI**

**DU SAMEDI 12 NOVEMBRE JUSQU'À FIN FÉVRIER**  
**Un marchand d'huîtres s'installe sur le marché du samedi matin.**



**TOURISME**

**Un nouveau parcours touristique et historique**



De nouveaux panneaux de signalétique en français et en anglais ont été installés sur les principaux monuments et sites d'intérêts du village.

Ces petits cadres en fer forgé ont très vite rencontré leur public. Les riverains ont pu le constater.

**LE PETIT Montrésorien**

BULLETIN TRIMESTRIEL D'INFORMATIONS COMMUNALES

N°13 - AUTOMNE 2022

PHOTOS ET TEXTES : MAIRIE DE MONTRÉSOR

**LES PLUS BEAUX VILLAGES DE FRANCE**  
30 JUIN - 1<sup>er</sup> JUILLET 2023

**Réunion de la Commission Notoriété et Labellisation des Plus Beaux Villages de France à Montrésor**



Les Plus Beaux Villages de France®

Cette commission se réunit 2 fois par an pour étudier les dossiers de candidature et réexaminer le label de certains villages. C'est un moment attendu des médias pour l'annonce ou pas de nouveaux villages labellisés. Nous accueillerons ainsi une quinzaine de maires et leurs accompagnants.  
Les personnes disposants d'hébergements touristiques seront probablement sollicités pour cet accueil.

**Artisans, commerçants, associations, si vous voulez faire passer un article, une photo, dans le bulletin annuel, merci de le transmettre avant le 15 décembre à : mairie-montresor@wanadoo.fr**

**EDITO DU MAIRE**

Frédéric GAULTIER

**Nos nouveaux défis**

Après la crise du COVID s'ouvre une nouvelle page et de nouveaux défis pour nos collectivités : la crise énergétique, l'inflation et l'impact du changement climatique. Si la situation nous conforte dans les choix de rénovations énergétiques entrepris par la commune, l'explosion des prix de l'électricité nous oblige à baisser nos consommations d'électricité de 30 à 50 %. C'est un choix qui s'impose pour limiter l'impacte sur l'augmentation des impôts, sur nos capacités d'investissement et sur nos services aux habitants. Nous poursuivons ainsi la réflexion pour assurer une plus grande indépendance énergétique de notre commune. L'ouverture de la recyclerie, du pôle d'économie circulaire ou le projet terrecole\* ouvrent de nouvelles opportunités d'activités et de redynamisation locale. Néanmoins des menaces pèsent sur d'autres services sur lesquels, nous devons travailler localement et avec l'ensemble du territoire. Les défis sont importants mais ne doutons pas que nos territoires ruraux ont des ressources et des capacités de résilience qui seront des atouts pour l'avenir.

«...mieux vaut penser le changement que changer de pansement...»  
Francis Blanche

**Quoi de neuf pour nos enfants ?**

**\*Terrecole : un projet pour l'avenir**

L'association des maires de l'ancien canton de Montrésor a porté et a été retenue pour son projet scolaire nommé Terrecole. Cet appel à projet national vise à améliorer le cadre d'enseignement et à expérimenter de nouvelles pratiques sur notre territoire. Il devrait permettre de fédérer les acteurs de la jeunesse autour d'un projet commun, sur 5 ans, nous assurant ainsi des moyens (2 millions d'euros) pour le développement de nos écoles et l'attractivité de notre territoire pour les familles.

**Garderie périscolaire : des horaires élargis**

Depuis la rentrée, la garderie périscolaire de Montrésor ouvre à partir de 7h. La hausse de la fréquentation semble confirmer l'intérêt de cet horaire élargi. Inscriptions à la mairie

**Nouveauté de la rentrée : les CM2 dans le collège !**

Les élèves de CM2 et quelques élèves de CM1 disposent depuis la rentrée de leur propre classe au sein du collège. Les élèves peuvent ainsi profiter des installations du collège (cantine, centre de documentation, gymnase...). Les enseignants du collège et du primaire peuvent monter des projets communs et préparer au mieux la transition vers l'entrée en 6<sup>ème</sup>.

**TÉMOIGNAGE D'UN ÉLÈVE :**

«...les élèves de CM2 au collège, c'est mieux, on a plus de choses que dans une autre école».



**LA PAGE FACEBOOK DE LA MAIRIE**



**HORAIRES D'OUVERTURE DE LA MAIRIE**

Lundi et vendredi de 9h à 12h et de 14h à 16h30  
Mardi, mercredi, jeudi et samedi de 9h à 12h  
23 Grande rue - 02 47 91 43 00 - mairie-montresor@wanadoo.fr  
[www.montresor.fr](http://www.montresor.fr)



## ACTUALITÉ

# CHANGEMENT CLIMATIQUE, CRISE ÉNERGÉTIQUE : elle fait quoi ma commune ?

**2022 : année record ?**  
Pas de doute le réchauffement climatique s'accélère, la moyenne des températures sera cette année 3°C au-dessus des moyennes des années 80.

**En 2022 Montrésor a atteint les températures moyennes de Carcassonne ou Toulouse d'il y a 30 ans !**

Fin octobre, la station météorologique de Tours avait déjà battu 23 records journaliers de températures. 91 records journaliers datent des 6 dernières années !

### SÉCHERESSE : alerte aux fissures !

Des personnes ont pu constater des mouvements de terrain et des fissures sur leurs habitations, conséquence de la sécheresse estivale. Si vous avez constaté des dégâts sur votre habitation ou

bâtiment, vous êtes invités à en faire la déclaration en mairie pour que nous puissions solliciter la reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle.

### RESTRICTIONS D'EAU : est-ce vraiment nécessaire ?



Les interdictions de début août n'ont pas permis de poursuivre l'arrosage des fleurs. Pour limiter la consommation d'eau, la commission espace verts et le conseil réfléchissent à favoriser la plantation de vivaces et la mise en place de récupérateurs d'eau de pluie afin d'assurer l'arrosage en période de sécheresse.

### PRIX DE L'ÉNERGIE : Qu'est-ce qui nous attend ?



La conjoncture mondiale fait que les communes doivent faire face à l'explosion inédite des coûts de l'énergie.

### LES COÛTS D'ÉLECTRICITÉ POUR LA COMMUNE :

2021 : 22000€

2022 : 35000€

**2023 : 120000 €**  
*(Estimation)*

Le budget de fonctionnement de Montrésor n'étant que de 420000 €, le conseil a dû



prendre des mesures pour restreindre les consommations. Ces mesures seront adaptées en fonction de l'évolution des prix et du soutien du gouvernement aux collectivités.

**Pour la période hivernale 2022/2023, les éclairages publics du bourg seront coupés à 19h30 ou 19h45.**

### Les secteurs d'entrée de bourg : route de Loches et de Nouans seront coupés.

Eclairages des monuments et illuminations de Noël réduits.

Mise en place de programmations plus efficaces dans les locaux municipaux.

La mise en route de la géothermie fin 2022, va permettre d'économiser sur le chauffage de la mairie, de la bibliothèque, du cabinet médical, de l'ADMR et du 32 Grande rue.

## TRAVAUX

### PÔLE D'ÉCONOMIE CIRCULAIRE

#### Ça avance ?

Malgré des retards, les travaux ont bien avancé depuis septembre et devraient s'achever d'ici la fin de l'année. Le terrassement de la cour et du jardin sont en cours pour un passage direct par le nouveau pont vers les Balcons de l'Indrois.

2 artisans ont déjà confirmé leur souhait de s'installer dans les locaux avec un contrat de location à l'année. Un petit local est également réservé pour une plus courte durée.



### TRAVAUX AUTOUR DE LA COLLÉGIALE

#### C'est bientôt fini ?

Le réaménagement du secteur de la collégiale est presque terminé. Seules quelques reprises de bouchardage des trottoirs et la mise en place de plantations en automne et au printemps prochain restent à réaliser.

### TRAVAUX AU CIMETIÈRE :

#### On passe au vert !



Avec l'interdiction de l'usage du désherbant, le désherbage régulier des 5000 m<sup>2</sup> d'allées du cimetière est devenu difficile pour nos employés. Il a donc été choisi de réduire les allées et de mettre en place de la pelouse.

L'abaissement du mur en bas du cimetière a été réalisé pour permettre une meilleure liaison entre nouveau et ancien cimetière. Les allées du nouveau cimetière devraient être réhabilitées très prochainement.

### CHÂTEAU DE MONTRÉSOR :

#### on consolide le coteau face à la mairie

Le GAF du château entreprend à partir du 15 décembre des travaux de consolidation du coteau du château en face de la mairie. La circulation sera coupée ou perturbée dans ce secteur durant la période des travaux (2 mois).

### COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



### Frédéric Gaultier, maire de Montrésor nommé «délégué à la mobilité» auprès de la Communauté de Communes. Il témoigne :

«J'ai été élu en septembre comme membre du bureau du conseil communautaire en tant que délégué à la mobilité.

Les déplacements sur le territoire du Sud Touraine sont un enjeu important. Mon objectif est d'abord de rassembler les acteurs de la mobilité de notre territoire pour faire connaître à tous les solutions existantes. Il faudra ensuite mettre en avant les solutions de déplacements solidaires et de réduction des besoins de mobilité».



## VOUS SOUHAITEZ ISOLER VOTRE MAISON, rénover ou changer votre chauffage ?

Contactez les services de la Communauté de Communes au

**02 47 91 93 28**

### DÉPART DU MÉDECIN COURANT 2023

Le docteur Lambert a annoncé son souhait d'arrêter son activité au printemps prochain. L'inquiétude des patients pour l'accès aux soins sur le territoire est on ne peut plus légitime. La commune est en capacité matérielle d'assurer l'accueil d'un nouveau médecin.

#### POUR RAPPEL :

la commune avait investi environ 150 000 € en 2010 dans un bâtiment entièrement rénové pour accueillir le cabinet médical.

Mme Lambert avait fait le choix de garder son local actuel.

Le local rénové fut donc utilisé par l'ADMR. Néanmoins, ce local peut retrouver sa vocation initiale et d'autres solutions sont envisageables.

#### La difficulté aujourd'hui est de trouver un praticien.

Chacun sait qu'il s'agit d'un problème national, surtout en milieu rural. Pour maximiser les chances, n'hésitez pas à diffuser l'information auprès de vos contacts particulièrement sur les réseaux sociaux. L'atout principal de Montrésor reste le cadre de vie dans l'un des Plus Beaux Villages de France.

Plus largement, des contacts ont été pris auprès des structures compétentes pour trouver des solutions aux problématiques d'accès aux soins sur notre territoire.

## DÉCHETS MÉNAGERS

### A MONTRÉSOR, LA COLLECTE SE FAIT LE MERCREDI APRÈS-MIDI

Les bacs et sacs peuvent être déposés la veille et récupérés le lendemain. Laisser un conteneur à ordures ménagères en permanence dans la rue est puni d'une amende de 750 € maximum.

#### COMMANDEZ

vos bacs noirs et jaunes et votre carte d'accès aux déchèteries sur : [www.lochessudtouraine.com](http://www.lochessudtouraine.com)

ou remplissez le formulaire mis à disposition en mairie.

#### CONTAINERS SUR LE SITE DE LA RONDE

Les containers verre, papier et textile sont à votre disposition sur ce site. La commune y ajoute des containers noirs et jaunes pour les résidents absents en semaine. Devant l'abus de dépôts d'ordure à cet endroit, un dispositif de surveillance a été mis en place.

## SUITE DE NOTRE CHRONIQUE «INSTALLATION DE LA GÉOTHERMIE DANS LES BÂTIMENTS COMMUNAUX»

# GÉOTHERMIE = ÉCONOMIE ?

Choisir la géothermie pour chauffer la mairie, les bureaux de l'ADMR, le cabinet médical, la bibliothèque et le Pôle d'Économie Circulaire s'inscrit dans une démarche écologique et s'avère être un choix judicieux dans le contexte actuel.

### Les tarifs d'énergie explosent !

CONSÉQUENCE DE LA CRISE MONDIALE LE KW/H EST PASSÉ DE :

**0,18 centimes en 2021 à 0,33 centimes en 2022**  
et devrait faire un bond jusqu'à **1 euro en 2023**

«Notre objectif était de trouver une solution performante permettant de réduire considérablement la facture d'énergie de la commune.»

### Une opération rentable :

Le système de géothermie installé ici nécessite peu d'électricité pour fonctionner. ESTIMATION DE CONSOMMATION :

**1 kWh d'électricité produira 5 kWh**

Inévitablement cela entrainera une forte réduction de consommation d'énergie pour la commune. Un paramètre à ne pas négliger en cette période tourmentée !

### Des travaux subventionnés à plus de 80% :

En attendant le versement des subventions courant 2023, la commune doit faire l'avance de trésorerie afin de payer les factures aux entreprises qui interviennent.

Cela pèse obligatoirement sur le budget de la commune et s'ajoute aux surcoûts actuels de l'énergie.

### Mise en route prévue fin 2022

Suite au prochain numéro...



*On comprend pas trop tous ces travaux... Vous pouvez simplifier ?*

*D'abord on fait un forage pour trouver la nappe d'eau. Ensuite, on isole : on change les portes, les fenêtres, on pose la laine de bois sur les murs et les plafonds.*

*Puis on installe la géothermie : on creuse les tranchées, on met des gros tuyaux, on referme. Ensuite arrive les machines pour faire fonctionner tout ça.*

