

MAIRIE  
DE  
MONTRÉSOR



MONSIEUR LE MAIRE  
DE LA COMMUNE DE  
MONTRÉSOR  
A \*

## CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 11 JUILLET 2022

### Compte rendu.

Le Conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire à la Mairie de Montrésor le lundi 11 juillet 2022 à 20h00.

Dates de convocation et d'affichage : 06 juillet 2022.

Nombre de conseillers en exercice : 09.

Présents : 07. Votants : 09. Absents : 2.

Membres présents : Mmes PIVET SOUVERIN. M.M. COURATIN GAULTIER  
GALLAIS LALIEUX MOUSNY.

Absents : M.M. POUIT TOURATIER.

M. Luc POUIT absent, a donné pouvoir à Mme Catherine PIVET.

Quorum : 06. Le quorum étant atteint, le Conseil municipal peut délibérer.

Secrétaire de séance : Mme Sophie SOUVERIN.

Sauf mention contraire, les délibérations sont prises à l'unanimité des votants.

.

### Points d'information.

- Accueil au pôle d'économie circulaire : M. PORET, candidat, a contacté le maître d'œuvre pour un ajout de prises électriques. Il maintient son projet d'installation.
- Commission transition énergétique : réunion le 07 septembre à 18h00.
- Commission économie, communication et urbanisme : réunion le 14 septembre à 14h30.
- Commission culture et animation : réunion le 14 septembre à 20h00.
- Commission fleurissement le 25 août à 14h00.
- Branchement électrique local impasse de la Ronde : proposition d'ENEDIS d'un montant de 1 599, 10 €.
- Modification du branchement électrique 32, Grande Rue : proposition d'ENEDIS d'un montant de 676, 80 €.

### Décisions du Maire.

- Redevance d'occupation du domaine public d'un montant de 243 € par l'entreprise ENEDIS pour l'année 2022.
- Location du local club pour les habitants pour un montant de 80 € (24 heures) et 120 € (week – end).

## ORDRE DU JOUR

- Approbation du compte rendu de la réunion de Conseil municipal du vendredi 24 juin 2022.

### **Vie communale**

---

1. Publicité des actes pris par la commune.  
Une réforme applicable en juillet 2022 dispose que les collectivités doivent communiquer au public leurs décisions par voie dématérialisée. La commune peut s'y opposer et maintenir l'affichage au public des actes qui constituent la vie communale, à l'instar de plusieurs collectivités voisines de Montrésor.

#### **Délibération.**

Le Conseil maintient l'affichage au public des actes réalisés par la commune de Montrésor.

2. Proposition d'une offre assurance santé formulée par la société AXA pour la commune.  
AXA France propose une offre promotionnelle de complémentaire mutuelle santé aux habitants de Montrésor, la Mairie devant les informer d'une réunion de promotion.

#### **Délibération.**

Le Conseil municipal n'approuve pas la convention de promotion entre AXA France et la commune de Montrésor.

### **Aménagement urbain**

---

3. Rénovation des bâtiments communaux et mise en place d'une géothermie sur nappe : réfection peinture de la salle des costumes, percements pour pénétration du réseau de chaleur.
  - Percements pour le réseau de chaleur : avenants en plus d'un montant de 8 518, 66 € TTC de l'entreprise Hervé Thermique (lot géothermie) et de 6 828 € TTC de l'entreprise LABBE (lot maçonnerie).
  - Réfection peinture des plinthes et tablettes de la salle des costumes par l'entreprise PINXYL pour un montant de 308, 40 € TTC.

#### **Délibération.**

Le Conseil municipal approuve les avenants présentés.

4. Pôle d'économie circulaire : extension de l'éclairage public.  
Le SIEIL présente une offre à 6 340, 39 €.

#### **Délibération.**

Le Conseil municipal valide la proposition du SIEIL d'un montant de 6 340, 39 €.

5. Location du cabinet médical : démarche du docteur Elodie LAMBERT.  
M. le Maire avait adressé préalablement à la réunion un projet de réponse écrite aux conseillers, réponse dont il donne lecture aux membres présents. Ce courrier sera transmis à Mme LAMBERT.
6. Projets d'aménagement au Colombier : point d'information.  
M. le Maire fait part de différents projets au Conseil, s'agissant du Colombier, notamment la proposition de Val Touraine Habitat pour des résidences seniors.

### **Budget – réalisation des projets communaux d'investissement**

---

7. Souscription d'emprunts auprès de la Banque des Territoires.  
La Banque des Territoires propose pour le projet géothermie une offre de prêt d'un montant de 100 000 € d'une durée de 25 ans, échéance trimestrielle avec un taux d'intérêt annuel fixe de 2, 89 %.

#### **Délibération.**

Le Conseil municipal approuve la proposition de prêt formulée par la Banque des Territoires pour le projet géothermie.

8. Demande d'admission en non - valeur.

Le Trésor Public invite la commune à admettre en non – valeur des reliquats de charges locatives pour un montant de 8, 94 €.

**Délibération.**

Le Conseil municipal approuve l'admission en non – valeur présentée par le Trésor Public.

**Questions diverses**

---

- Prévoir une tarification de location des tentes que la commune met à disposition.
- Petits aménagements : poser les piquets sur le sentier du parcours de pêche côté rue Abel Marinier, l'installation des panneaux de dépôts des bennes de déchets et des herbes folles, les panneaux Histoire sur les bâtiments avec formulaire d'autorisation pour les particuliers.
- Réalisation du prochain bulletin trimestriel en septembre prochain.

